



富榮花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Charming Garden

九龍旺角西海底道8-16號富榮花園第六座平台業主立案法團辦事處

The Incorporated Owners of Charming Garden Office,

Podium Floor, Block 6, Charming Garden, 8-16 Hoi Ting Road,

Mongkok West, Kowloon.

Tel: 2175 7226

Fax: 2175 7616

富榮花園業主立案法團第八屆管理委員會


第三次會議議程

日期： 2021年4月30日(星期五)
時間： 晚上8時正
地點： 富榮花園第六座平台業主立案法團辦公室

會議議程：

- 一、 會見保安、清潔及太陽能板承辦商；
- 二、 通過第二次會議紀錄；
- 三、 商討及議決事項：
 - (i) 保養及服務合約：
消防系統、對講機及公共天線、發電機、
水泵系統、清洗水缸、保險
 - (ii) 第1、5、17座緊急發電機更換電子板組件工程
 - (iii) 住戶垃圾膠袋
 - (iv) 聘請法團顧問律師
 - (v) 苑內、外來商舖派發宣傳單張事宜
- 四、 追認事項：
 - i) 增加保安人手日夜各1名
 - ii) 第6座更換天台2號食水加壓缸
 - iii) 第15座後面車路更換消防街龍頭
 - iv) 電梯保養合約(6/2020-5/2022)
 - v) 保險服務合約(6/2020-5/2021)
 - vi) 更換涼亭上蓋
 - vii) 有蓋行人通道更換雨水槽及頂蓋三文治板工程
 - viii) 電力裝置定期檢查(WR2)
 - ix) 消防年檢後維修／更換工程
 - x) 更換天台咸水缸出水炮壩工程
 - xi) 第8座更換食水銅喉工程
 - xii) B區兒童遊樂場更換遊樂設施部件
 - xiii) 訂購農曆新年年花
 - xiv) 電力裝置定期檢查(WR2)後維修及更換工程(2021)
 - xv) 第7座更換Ø2吋地底消防入水喉工程
 - xvi) 第8座更換食水加壓缸工程
 - xvii) 第9座更換垃圾槽
 - xviii) 更換咸水上水泵工程承辦商(合約期: 4/1/2021-3/1/2023)
 - xix) 緊急更換Ø3吋地底咸水喉
 - xx) B區大垃圾房維修捲閘
- 五、 商討停車場入達通事宜；
- 六、 管理處工作及財務匯報；
- 七、 工作小組匯報；
- 八、 其他事項。

此致
富榮花園第八屆管理委員會各委員暨 各業戶


主席 馮國泉
第八屆管理委員會
富榮花園業主立案法團
2021年4月21日