



# 富榮花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Charming Garden

九龍旺角西海庭道8-16號富榮花園第六座平台業主立案法團辦事處

The Incorporated Owners of Charming Garden Office,

Podium Floor, Block 6, Charming Garden, 8-16 Hoi Ting Road,

Mongkok West, Kowloon.

Tel: 2175 7226

Fax: 2175 7616

## 富榮花園業主立案法團 第六屆管理委員會 第一次業主周年大會會議紀錄

日期：二零一五年八月二十三日（星期日）

時間：下午五時

地點：富榮花園 B 區籃球場

出席人數：業主出席人數佔全苑總業主人數 15.1%，已符合建築物管理條例(第 344 章)所規定之有效出席業主人數。

### 會議內容：

#### (1) 議決是否加管理費

投票結果：

	所得業權份數	佔總投票百份比(%)
贊成	8594 份	37.92%
反對	14069 份	62.08%

廢票：22 張

總有效投票業權份數：22663 份

監票業戶：郭民威、鄭艷紅

根據以上投票結果，以過半數票反對加管理費。

#### (2) 議決保安服務承辦商

投票結果：

投標商	投標商所得業權份數	佔總投票百份比(%)
1. 警衛國際有限公司 HK\$1,157,196.00(月費) HK\$27,772,704.00(兩年合計)	13520 份	56.51%
2. 新衛保安服務有限公司 HK\$1,236,888.00(月費) HK\$29,685,312.00(兩年合計)	8289 份	34.64%
3. 康威警衛有限公司 HK\$1,442,040.00(月費) HK\$34,608,960.00 兩年合計	172 份	0.72%
4. 世紀服務有限公司 HK\$1,454,118.00(月費) HK\$34,898,832.00(兩年合計)	1946 份	8.13%

廢票：14 張

總有效投票業權份數：23927 份

監票業戶：王儉強、梁佩儀

根據以上投票結果，以過半數票決定由警衛國際有限公司取得是項合約，為期兩年。

### (3) 議決清潔服務承辦商

投票結果：

投標商	投標商所得業權份數	佔總投票百份比(%)
1. 偉柏環境服務有限公司 HK\$493,000.00(月費) HK\$11,832,000.00(兩年合計)	17695 份	73.50%
2. 新恆基環境美化服務有限公司 HK\$496,000.00(月費) HK\$11,904,000.00(兩年合計)	6380 份	26.50%

廢票：3 張

總有效投票業權份數：24075 份

監票業戶：李潤彬、葉偉坤

根據以上投票結果，以過半數票決定由偉柏環境服務有限公司取得是項合約，為期兩年。

### (4) 議決核數師審核 7/2013-6/2014 及 7/2014-6/2015 大廈帳目

投票結果：

何鐵文蘇漢章梁樹賢會計師行有限公司 兩年合計 HK\$17,000.00	所得業權份數	佔總投票百份比(%)
贊成	16417 份	99.33%
反對	110 份	0.67%

廢票：10 張

總有效投票業權份數：16527 份

監票業戶：崔健文、陳強

根據以上投票結果，以過半數票決定由何鐵文蘇漢章梁樹賢會計師行有限公司取得是項合約。

### (5) 補選第六屆管理委員會委員空缺兩名

投票結果：

候選人	所得業權份數	百份比(%)
1. 符國光	12287 份	60.57%
2. 王鋒	11203 份	55.22%
3. 高義來	7146 份	35.22%
4. 游國興	1238 份	6.10%
5. 戴國強	8600 份	42.39%

廢票：14 張

有效投票業權份數：20287 份

監票業戶：崔健文、曾婉嫦

根據以上投票結果，1.符國光及2.王鋒以得票最多補選為第六屆管理委員會委員。

**(6) 議決第六屆管理委員會‘主席’職位**

投票結果：

候選人	所得業權份數	百分比(%)
1. 黃寶通	10334 份	51.15%
2. 符國光	9868 份	48.85%

廢票：7 張

有效投票業權份數：20202 份

監票業戶：崔健文、葉偉坤

根據以上投票結果，1.黃寶通以得票最多當選為第六屆管理委員會主席。

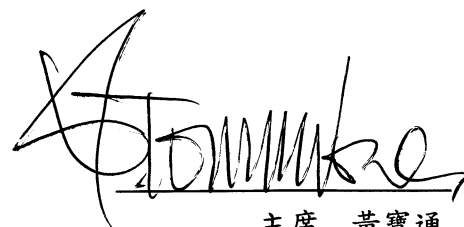
**(7) 議決第六屆管理委員會‘副主席’職位**

由於第六屆管理委員會副主席只有馮國泉一名候選人，因此自動當選第六屆管理委員會副主席，無需進行投票。

**(8) 議決第六屆管理委員會‘秘書’職位**

由於第六屆管理委員會秘書只有符國光一名候選人，因此自動當選第六屆管理委員會秘書，無需進行投票。

會議結束時間：晚上八時十五分



主席 黃寶通  
第六屆管理委員會  
富榮花園業主立案法團